

Протокол
семинара-совещания
Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре
на тему: «Профилактика правонарушений в сфере несостоятельности
(банкротства)»

13 апреля 2018
10.00

г. Ханты-Мансийск
Мира д.27

Председательствовал:

Хапаев Владимир Александрович – руководитель Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре

Присутствовали:

от Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре:

Котова Ирина Николаевна – заместитель руководителя;

Рошко Константин Степанович – начальник отдела по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций;

Барина Оксана Павловна – ведущий специалист-эксперт отдела по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций;

Нифантова Анна Анатольевна – специалист 1 разряда отдела по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций;

Крупницкая Наталья Владимировна – заместитель начальника отдела геодезии и картографии.

от Прокуратуры Ханты-Мансийского автономного округа-Югры:

Жилина Ольга Сергеевна - старший прокурор отдела по надзору за соблюдением прав и свобод граждан.

Судьи Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры:

Козицкая Ирина Анатольевна;

Подгурская Наталья Ивановна.

Представители Управления Федеральной налоговой службы России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре :

Никулина Наталья Анатольевна – заместитель руководителя;

Косминцев Михаил Юрьевич - начальник отдела обеспечения процедур банкротства.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре:

Евлахов Николай Андреевич.

Представители и члены ААУ «Солидарность»:

Нуриева Татьяна Михайловна - Председатель Правления;

Нуриев Владислав Борисович - арбитражный управляющий, член правления;

Павлова Людмила Николаевна - арбитражный управляющий, член правления;

Розгон Елена Валерьевна - арбитражный управляющий, член правления;

Гайзетдинов Павел Алексеевич - исполнительный директор;

Ветлужских Татьяна Александровна - арбитражный управляющий;

Гальченко Олег Анатольевич – арбитражный управляющий.

Представители и члены саморегулируемых организаций арбитражных управляющих:

Саньков Евгений Николаевич – арбитражный управляющий, член НП «Сибирская гильдия антикризисных управляющих»;

Малофеев Алексей Николаевич – арбитражный управляющий, представитель СРО "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада";

Пушкарев Дмитрий Аркадьевич – арбитражный управляющий, член СРО «Меркурий»;

Андоськин Алексей Геннадьевич – арбитражный управляющий, член СРО «Правосознание»;

Завадовский Георгий Геннадьевич – арбитражный управляющий, член ААУ «Содружество»;

Васильев Алексей Валерианович - арбитражный управляющий, член Союз «УрСО АУ».

Представители ПАО «Сбербанк»:

Рявкин Денис Александрович – начальник отдела упрощенной модели сбора проблемных активов;

Трапезников Д.В. – главный специалист сектора индивидуальной модели сбора проблемных активов;

Степашкин Евгений Андреевич - главный специалист сектора индивидуальной модели сбора проблемных активов. +

Вступительное слово:

Хапаев Владимир Александрович.

Повестка дня:

1. О реализации Управлением Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре полномочий органа по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций за 2017 год и задачи на 2018 год.

Докладчик: Котова Ирина Николаевна.

2. Практика прокурорского надзора за деятельностью арбитражных управляющих.

Докладчик: Жилина Ольга Сергеевна.

3. Порядок получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

Докладчик: Крупицкая Наталья Владимировна.

4. Порядок опубликования сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2012 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Докладчик: Рошко Константин Степанович.

5. Порядок организации и проведения собраний кредиторов, комитета кредиторов должника.

Докладчик: Баринаева Оксана Павловна.

6. Результаты работы Управления Федеральной налоговой службы России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре по обеспечению процедур банкротства за 2017 год.

Докладчик: Косминцев Михаил Юрьевич.

7. Проблемы привлечения к субсидиарной ответственности контролирующих должника лиц.

Докладчик: Нуриев Владислав Борисович.

Также по теме семинара-совещания выступили Подгурская Наталья Ивановна, Евлахов Николай Андреевич.

Решили:

1. Информацию по вопросам повестки дня принять к сведению.

1.1. Рекомендовать:

1.2. Управлению Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре совместно с Управлением Федеральной налоговой службы России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре провести совещание по вопросу прекращения арестов на имущество должника и иных ограничений распоряжения имуществом должника с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства.

Срок исполнения: до 28 апреля 2018 года.

1.3. Прокуратуре Ханты-Мансийского автономного округа-Югры рассмотреть вопрос об организации взаимодействия с арбитражными управляющими по вопросам, возникающим в связи с проведением процедур банкротства должников.

1.4. Управлению Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре обратиться в Центральный аппарат Росреестра с предложением о рассмотрении вопроса об усовершенствовании механизма получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости, с целью предоставления возможности арбитражным управляющим получать сведения об арендованном имуществе должника, об имуществе супруга должника-гражданина.

Срок исполнения: до 4 мая 2018 года.

1.5. Арбитражным управляющим обращаться за предоставлением услуг, связанных с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получением сведений из Единого государственного реестра недвижимости, в электронном виде.

1.6. При обращении арбитражных управляющих за получением сведений из Единого государственного реестра недвижимости, руководствоваться приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 23.12.2015 № 968 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

1.7. Арбитражным управляющим, иным заинтересованным лицам при обращении в арбитражный суд к заявлениям прикладывать надлежащие документы о месте нахождения ответчика, заинтересованного лица, так как их отсутствие затрудняет рассмотрение дела в арбитражном суде.

2. Обратить внимание арбитражных управляющих на качество подготовки заключений о наличии признаков преднамеренного и фиктивного банкротства, исключить формальный подход при их подготовке.

3. Проводить семинары-совещания по вопросам, возникающим в сфере несостоятельности (банкротства) один раз в полугодие.

Руководитель Управления
Росреестра по Ханты-Мансийскому
автономному округу-Югре

 В.А.Хапаев

Исполнитель:
К.С.Рошко
Тел.93-07-54